

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
По делу об административном правонарушении

28 октября 2015г.

г. Новокузнецк

Судья Центрального районного суда г. Новокузнецка Кемеровской области Зорькина А.В. рассмотрев протокол по делу об административном правонарушении в отношении: Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Жилищно-коммунальное хозяйство г.Новокузнецка», ИНН/КПП 4253019641/421701001, свидетельство о государственной регистрации юридического лица 1144253000528, осуществляющего свою деятельность в г.Новокузнецке по пр.Дружбы, 56, имеющего юридический адрес: г.Новокузнецк Кемеровской области, ул.Павловского, 1А,

установил:

ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка» совершило нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений, выразившееся в нарушении действующих санитарных правил, т.е. административное правонарушение, предусмотренное ст.6.4 КоАП РФ. Правонарушение совершено при следующих обстоятельствах.

05 июня 2015г. в 10 час. при проведении административного расследования в отношении ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка», возбужденного на основании обращения Офицеровой Г.И., выявлены нарушения санитарного законодательства, а именно: контейнерная площадка для сбора на временное хранение твердых бытовых отходов (ТБО) от жилого дома по ул.Суворова, 6 располагается вдоль внутриворотового проезда на придомовой территории жилого дома, имеет твердое (бетонное) покрытие. Расстояние от места организации контейнерной площадки до жилого дома составляет 13м, что не соответствует требованиям п.8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» с изменениями и дополнениями № 1 (СанПиН 2.1.2.2801-10); в месте расположения контейнеров отсутствуют ограждение, зеленые насаждения по периметру, что не соответствует требованиям п.8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» с изменениями и дополнениями № 1 (СанПиН 2.1.2.2801-10).

Представитель юридического лица, привлекаемого к административной ответственности ООО УК «ЖКХ», Батюта В.А., действующий на основании доверенности, в судебном заседании выявленные нарушения не оспорил, указав, что срок давности привлечения к ответственности истек, более того, претензии жильцов дома по обустройству контейнерной площадки отсутствуют.

Представитель Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области в г. Новокузнецке и Новокузнецком районе – Чернышова Е.П., действующая на основании доверенности, подтвердила наличие выявленных нарушений санитарного законодательства, указав, что сведения о согласии собственников, а также о том, что по вопросу размещения контейнерной площадки проводилось собрание собственников жилья, в Роспотребнадзор не поступали.

Суд, выслушав участников процесса, исследовав протокол № 1222 от 09 июля 2015г., материалы, собранные по данному правонарушению, полагает, что вина ООО УК «ЖКХ» в совершении административного правонарушения установлена.

Пунктом 1 ст. 2 Федерального закона от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" установлено, что санитарно-эпидемиологическое благополучие населения обеспечивается, в том числе посредством контроля за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий и обязательным соблюдением юридическими лицами санитарных правил как составной части осуществляемой ими деятельности.

Согласно статье 11 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны, в частности, выполнять требования санитарного законодательства.

Согласно ст. 21 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" содержание территорий городских и сельских поселений, промышленных площадок должно отвечать санитарным правилам.

СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» установлены требования к удалению бытовых отходов и мусора. В частности п. 8.2.5. предусматривает, что для установки контейнеров должна быть оборудована специальная площадка с бетонным или асфальтовым покрытием, ограниченная бордюром и зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру и имеющая подъездной путь для автотранспорта.

Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 м, но не более 100 м.

Согласно ст.6.4 КоАП РФ нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта, влечет наложение административного штрафа на юридических лиц – от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Субъектами административного правонарушения, предусмотренного статьей 6.4 КоАП РФ, являются лица, ответственные за содержание жилых домов - организации, принявшие на себя функции по обслуживанию, содержанию, эксплуатации, ремонту и обеспечению коммунальными услугами жилищного фонда.

Как следует из материалов дела, ООО УК «ЖКХ» приняло на себя обязанность по обслуживанию, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул.Суворова, 6 г.Новокузнецка, поэтому обязано обеспечить надлежащее санитарное состояние данного дома и несет ответственность за нарушение санитарно-эпидемиологических требований, предъявляемых к эксплуатации жилых помещений.

05 июня 2015г. в ходе обследования организации контейнерной площадки для сбора и временного размещения ТБО от жилого дома по ул.Суворова, 6, в присутствии представителя ООО УК «ЖКХ», установлено, что контейнерная площадка размещена в 13м от жилого дома по ул.Суворова, 6, ограждение контейнерной площадки отсутствует. Контейнерная площадка имеет твердое водонепроницаемое покрытие, выложенное железобетонным основанием. Подъезд к контейнерной площадке организован по внутридомовому проезду. На момент проведения обследования на контейнерной площадке размещались три металлических контейнера, вывоз ТБО от которых осуществляется специализированной организацией ежедневно. На момент проведения обследования скопления ТБО и КТО не установлено. В ходе обследования установлено несоответствие требованиям п.2.2.3. СанПиН 42-128-4690-80 и п.8.25 СанПиН 2.1.2.2645-10 по размещению и организации контейнеров для сбора и временного хранения ТБО.

Судом установлено, что организация сбора и временного хранения твердых бытовых отходов жилого дома по ул.Суворова, 6 не соответствует требованиям санитарного законодательства, что подтверждается экспертным санитарно-эпидемиологическим заключением от 08.06.2015г., которым установлено, что устройство и эксплуатация контейнерной площадки по ул.Суворова, 2 не соответствует требованиям п. 2.1.3 СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест» и п.8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», с изменениями к СанПиН 2.1.2.2801-10; расстояние от контейнерной площадки до жилого дома по ул.Суворова, 6 не соответствует требованиям п. 2.2.3. СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест» и п.8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», с изменениями к СанПиН 2.1.2.2801-10.

Совокупность исследованных судом доказательств, которые согласуются между собой, не противоречат друг другу, дополняют друг друга, позволяют суду считать вину ООО УК «ЖКХ» установленной и квалифицировать его действия по ст. 6.4 КоАП РФ.

ООО УК «ЖКХ», выполняя обслуживание и содержание указанного жилого дома, в соответствии с договором обязано обеспечить вывоз твердых бытовых отходов, образуемых жителями дома по ул.Суворова, 6, а в силу пп. 2.2.10, 6.3 СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы" обязано содержать площадки для сбора мусора. Однако доказательств принятия юридическим лицом своевременных мер, направленных на соблюдение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, равно как и доказательств, свидетельствующих об отсутствии объективной возможности для соблюдения указанных требований суду не представлено. Доводы представителя юридического лица о том, что размещение контейнерной площадки в ином месте невозможно ввиду плотности застройки, о том, что расположение контейнерной площадки устраивает жильцов дома, суд находит недостаточными для вывода о невиновности лица в инкриминируемом правонарушении, поскольку п. 2.2.3 Санитарных правил содержания территории населенных мест. СанПиН 42-128-4690-88", утвержденных Минздравом СССР 5 августа 1988 года также предусмотрено, что площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. Р исключительных случаях, в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от мест временного хранения отходов, эти расстояния устанавливаются комиссионно (с участием районного архитектора, жилищно-эксплуатационной организации,

квартирного комитета, санитарного врача). Вместе с тем соответствующее комиссионное согласование суду не представлено.

Малозначительным административным правонарушением является действие или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий не представляющее существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений.

Оснований для признания правонарушения малозначительным у суда не имеется, поскольку суду не представлено доказательств о принятии мер по устранению выявленных нарушений, более того, административная ответственность, предусмотренная ст. 6.4 КоАП РФ, направлена на защиту прав, законных интересов, жизни и здоровья граждан в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия, несоблюдение требований указанной статьи может повлечь угрозу жизни и здоровью граждан, в связи с чем, выявленное административное правонарушение не может быть признано малозначительным.

Ссылка представителя юридического лица о необходимости прекращения производства по делу в связи с истечением срока давности привлечения к административной ответственности основана на неверном толковании норм административного права, так как вмененное правонарушение относится к правонарушениям в области нарушения законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, срок давности привлечения к ответственности за совершение которых в соответствии со статьей 4.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях составляет один год.

При назначении вида и размера наказания суд учитывает характер совершенного правонарушения, имущественное положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность.

Отягчающих обстоятельств не установлено.

При назначении наказания суд учитывает, что ООО УК «ЖКХ» ранее не привлекалось к административной ответственности за нарушения, посягающие на здоровье, санитарно-эпидемиологическое благополучие населения, поэтому полагает возможным назначить наказание в виде административного штрафа в минимальном размере.

Руководствуясь ст.29.7-29.11 КоАП РФ, суд

#### Постановил:

ООО УК «ЖКХ» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, с уплатой штрафа

в УФК по Кемеровской области (Управление Роспотребнадзора по Кемеровской области),

ИНН 4205081760

БИК 043207001

КПП 420501001,

ОКТМО: 3273 1000;

номер счета получателя платежа: 401 018 104 000 000 100 07;

ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области, в г. Кемерово

код бюджетной классификации: 141 1 16 28000 01 6000 140

Постановление может быть обжаловано в Кемеровский областной суд в течение 10 дней с момента получения.

Судья:  
Копия верна. Судья:

подпись

А.В. Зорькина  
А.В. Зорькина

Дата выдачи: 28 октября 2015г.

Адрес суда: 654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 32.

Адрес взыскателя: 654007, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Пионерский, 21,  
Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области в городе Новокузнецке и Новокузнецком районе.